

COMBINED NOTICE
NOTICE OF FINDING OF NO SIGNIFICANT IMPACT AND
NOTICE OF INTENT TO REQUEST RELEASE OF FUNDS

May 30, 2024

Debra Thompson, Mayor
City of Southmayd City Hall
4525 Elementary Drive
Southmayd, TX 76268
(903) 868-9420

These notices shall satisfy two separate but related procedural requirements for activities to be undertaken by the City of Southmayd.

REQUEST FOR RELEASE OF FUNDS

On or about June 19, 2024, the City of Southmayd will submit a request to the Texas Department of Agriculture for the release of Community Development Block Grant Program funds under Section 104 of Title I of the Housing and Community Development Act of 1974, as amended, to undertake a project known as Southmayd CDV23-0090-Street, #CDV23-0090, for an estimated cost of \$500,000.00 in HUD funds and \$25,000 in non-HUD funds.

Description of Aggregated Project (must include work to be funded by TxCDBG):

Road Improvement (Parkview Dr and Parkview CIR):

Reconstruct approximately 1,300 LF of street, including ditch reconstruction, driveway repair and all associated appurtenances.

Road Improvement (Christi Lane):

Reconstruct approximately 1,650 LF of street, including ditch reconstruction, driveway repair and all associated appurtenances.

Professional Services including Grant Administrator and Project Engineer activities.

LOCATION:

All work will occur in the City of Southmayd, Grayson County, Texas in the following locations:

- Parkview Dr. from Hwy 56 to Parkview Cir.
- Parkview Cir. from north intersection of Parkview Drive and Parkview Circle southeastward then westward across south intersection of Parkview Drive to end.
- Christi Ln from Hwy 56 south 1,647 l.f.

Alternates - culvert replacement

FINDING OF NO SIGNIFICANT IMPACT

The City of Southmayd has determined that the project will have no significant impact on the human environment. Therefore, an Environmental Impact Statement under the National Environmental Policy Act of 1969 (NEPA) is not required. Additional project information and environmental determinations are contained in the Environmental Review Record (ERR) on file at the City of Southmayd City Hall, 4525 Elementary Drive, Southmayd, TX 76268 and may be examined or copied Mon-Thurs 8:00 - 5:00 p.m. and Friday- 8:00 - 12:00 p.m.

PUBLIC COMMENTS

Any individual, group, or agency may submit written comments on the ERR to the City of Southmayd City Hall, 4525 Elementary Drive, Southmayd, TX 76268 or citysecretary@southmaydtx.com. All comments received by June 18, 2024 will be considered by the City of Southmayd prior to authorizing submission of a request for release of funds. Comments should specify which Notice they are addressing.

ENVIRONMENTAL CERTIFICATION

The City of Southmayd certifies to the State of Texas that Debra Thompson in their capacity as Mayor consents to accept the jurisdiction of the Federal Courts if an action is brought to enforce responsibilities in relation to the environmental review process and that these responsibilities have been satisfied. The State's approval of the certification satisfies its responsibilities under NEPA and related laws and authorities and allows the City of Southmayd to use Program funds.

OBJECTIONS TO RELEASE OF FUNDS

The State will accept objections to its release of funds and the City of Southmayd's certification for a period of fifteen days following the anticipated submission date or its actual receipt of the request (whichever is later) only if they are on one of the following bases: (a) the certification was not executed by the Certifying Officer of the City of Southmayd (b) the City of Southmayd has omitted a step or failed to make a decision or finding required by HUD regulations at 24 CFR part 58; (c) the grant recipient or other participants in the development process have committed funds, incurred costs or undertaken activities not authorized by 24 CFR Part 58 before approval of a release of funds by the State; or (d) another Federal agency acting pursuant to 40 CFR Part 1504 has submitted a written finding that the project is unsatisfactory from the standpoint of environmental quality. Objections must be prepared and submitted in accordance with the required procedures (24 CFR Part 58, Sec. 58.76) and shall be addressed to Texas Department of Agriculture at CDBG_EnvReview@TexasAgriculture.gov or PO Box 12847, Austin, Texas 78711. Potential objectors should contact the State to verify the actual last day of the objection period.

Debra Thompson, Mayor

AVISO COMBINADO
AVISO DE HALLAZGO DE NO IMPACTO SIGNIFICATIVO Y
AVISO DE INTENCIÓN DE SOLICITAR LIBERACIÓN DE FONDOS

30 de mayo, 2024

Debra Thompson, alcaldesa
Ayuntamiento de la ciudad de Southmayd
4525 Unidad Primaria
Southmayd, TX 76268
(903) 868-9420

Estos avisos deberán satisfacer dos requisitos procesales separados pero relacionados para las actividades que realizará la Ciudad de Southmayd.

SOLICITUD DE LIBERACIÓN DE FONDOS

El 19 de junio de 2024 o alrededor de esa fecha, la ciudad de Southmayd presentará una solicitud al Departamento de Agricultura de Texas para la liberación de los fondos del Programa de Subsidios en Bloque para el Desarrollo Comunitario bajo la Sección 104 del Título I de la Ley de Vivienda y Desarrollo Comunitario.Ley de 1974, según enmendada, para emprender un proyecto conocido como Southmayd CDV23-0090-Calle, #CDV23-0090, por un costo estimado de \$500,000.00 en fondos de HUD y \$25,000 en fondos que no son de HUD.

Descripción del Proyecto Agregado (debe incluir el trabajo que será financiado por TxCDBG):

Mejoras viales (Parkview Dr y Parkview CIR):

Reconstruir aproximadamente 1,300 LF de calles, incluida la reconstrucción de zanjas, reparación de caminos de acceso y todos los accesorios asociados.

Mejora de la carretera (Christi Lane):

Reconstruir aproximadamente 1,650 LF de calles, incluida la reconstrucción de zanjas, reparación de caminos de acceso y todos los accesorios asociados.

Servicios profesionales que incluyen actividades de administrador de subvenciones e ingeniero de proyectos.

UBICACIÓN:

Todo el trabajo se realizará en la ciudad de Southmayd, condado de Grayson, Texas, en las siguientes ubicaciones:

- Parkview Dr. desde la autopista 56 hasta Parkview Cir.
- Circo Parkview. desde la intersección norte de Parkview Drive y Parkview Circle hacia el sureste y luego hacia el oeste a través de la intersección sur de Parkview Drive hasta el final.
- Christi Ln desde la autopista 56 sur 1,647 l.f.

Alternativas: reemplazo de alcantarillas

HALLAZGO DE NO IMPACTO SIGNIFICATIVO

La ciudad de Southmayd ha determinado que el proyecto no tendrá ningún impacto significativo en el medio ambiente humano. Por lo tanto, no se requiere una Declaración de Impacto Ambiental según la Ley de Política Ambiental Nacional de 1969 (NEPA). Información adicional del proyecto y determinaciones ambientales están contenidas en el Registro de Revisión Ambiental (ERR) archivado en el Ayuntamiento de la ciudad de Southmayd, 4525 unidad primaria, Southmayd, TX 76268 y puede ser examinado o copiado Lun-jueves 8:00 - 5:00 p.m. y Viernes- 8:00 - 12:00 p.m.

COMENTARIOS PÚBLICOS

Cualquier individuo, grupo o agencia puede enviar comentarios por escrito sobre la ERR a la Ayuntamiento de la ciudad de Southmayd, 4525 unidad primaria, Southmayd, TX 76268 o secretariadelaciudad@southmaydtx.com. Todos los comentarios recibidos antes del 18 de junio de 2024. será considerado por la Ciudad de Southmayd antes de autorizar la presentación de una solicitud de liberación de fondos. Los comentarios deben especificar a qué Aviso se dirigen.

CERTIFICACIÓN AMBIENTAL

La ciudad de Southmayd certifica al Estado de Texas que David Thompson en su calidad de Alcalde consiente en aceptar la jurisdicción de los Tribunales Federales si se inicia una acción para hacer cumplir las responsabilidades en relación con el proceso de revisión ambiental y que dichas responsabilidades han sido satisfechas. La aprobación de la certificación por parte del Estado satisface sus responsabilidades según la NEPA y las leyes y autoridades relacionadas y permite a la Ciudad de Southmayd utilizar los fondos del Programa.

OBJECIONES A LA LIBERACIÓN DE FONDOS

El Estado aceptará objeciones a su liberación de fondos y la Ciudad de Southmayd la certificación de por un período de quince días siguientes a la fecha de presentación prevista o la recepción real de la solicitud (lo que ocurra más tarde) solo si se basan en una de las siguientes bases: (a) la certificación no fue ejecutada por el Oficial Certificador de la ciudad de Southmayd (b) la ciudad de Southmayd ha omitido un paso o no ha tomado una decisión o hallazgo requerido por las regulaciones de HUD en 24 CFR parte 58; (c) el beneficiario de la subvención u otros participantes en el proceso de desarrollo han comprometido fondos, incurrido en costos o realizado actividades no autorizadas por 24 CFR Parte 58 antes de la aprobación de una liberación de fondos por parte del Estado; o (d) otra agencia federal que actúa de conformidad con 40 CFR Parte 1504 ha presentado una conclusión por escrito de que el proyecto es insatisfactorio desde el punto de vista de la calidad ambiental. Las objeciones deben prepararse y presentarse de acuerdo con los procedimientos requeridos (24 CFR Parte 58, Sec. 58.76) y deben dirigirse al Departamento de Agricultura de Texas en CDBG_EnvReview@TexasAgriculture.gov o PO Box 12847, Austin, Texas 78711. Los posibles objetores deben contactar al Estado para verificar el último día real del período de objeción.

Debra Thompson, alcaldesa